

**ΦΑΚΕΛΟΣ ΑΣΦΑΛΕΙΑΣ ΚΑΙ ΥΓΕΙΑΣ
(Φ.Α.Υ.)**

(Π.Δ. 305/96, άρθρο 3 - παρ. 3, 7, 8, 9, 10, 11)

A. ΓΕΝΙΚΑ

1. ΕΡΓΟ : **ΝΕΟ ΔΙΟΡΟΦΟ ΚΤΙΡΙΟ (ΜΕΖΟΝΕΤΑ) ΠΡΟΚΑΤ.ΜΕ ΧΡ.ΚΑΤΟΙΚΙΑ**
2. ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ : **ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΜΕΣΣΗΝΗΣ**
3. ΙΔΙΟΚΤΗΤΗΣ : **Ι. ΣΙΑΠΕΡΑΣ ΚΑΙ Π. ΚΑΚΚΑΒΑ**
4. ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ : **ΗΡ.ΠΟΛΥΤΕΧΝΕΙΟΥ 45 ΚΑΜΑΤΕΡΟ**
5. ΥΠΟΧΡΕΟΣ ΓΙΑ ΤΗΝ ΕΚΠΟΝΗΣΗ ΤΟΥ Φ.Α.Υ. : **ΣΥΝΕΝΑΚΗΣ ΑΝΤΩΝΙΟΣ**
6. ΑΡΙΘΜΟΣ ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΗΣ ΑΔΕΙΑΣ :

B. ΜΗΤΡΩΟ ΕΡΓΟΥ

1. ΤΕΧΝΙΚΗ ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ

Το κτίριο αποτελείται από **2** ορόφους συνολικής επιφάνειας **94,76 μ²** και έχει **380,06 μ³** συνολικό όγκο.

Το κτίριο αποτελείται από τις παρακάτω κύριες χρήσεις:
κατοικία

Επίσης έχει τους παρακάτω βοηθητικούς χώρους:
ημιυπαίθριο χώρο

2. ΠΑΡΑΔΟΧΕΣ ΜΕΛΕΤΗΣ

Φέρων οργανισμός : **Οπλισμένο σκυρόδεμα και ξύλο**

Εξωτερικές τοιχοποιίες: **Ξύλινες**

Εσωτερικά χωρίσματα: **Ξύλινα**

Επικάλυψη: **Κεραμίδια**

Επίστρωση δαπέδων: **Πλακίδια**

Εξωτερικά κουφώματα: **Συνθετικά**

Εξώθυρα: **Συνθετική**

Εσωτερικά κουφώματα: **Ξύλινα**

Επιχρίσματα εξωτερικά: **Ασβεστοτσιμεντοκονία**

Επιχρίσματα εσωτερικά: **Γυψοσανίδες**

Χρωματισμοί: **Πλαστικά**

Επενδύσεις: **Πλακίδια**

Κάγκελα:

Γ. ΕΠΙΣΗΜΑΝΣΕΙΣ

Δεν υπάρχουν ζώνες ιδιαίτερου κινδύνου στο εργοτάξιο της οικοδομής.
Δεν υπάρχουν ιδιαιτερότητες στη στατική δομή, ευστάθεια και αντοχή του έργου.
Θέσεις δικτύων κεντρικών παροχών και κεντρικών διακοπών θα σημειωθούν.
Θέσεις εξόδων κινδύνου και πυροσβεστικές φωλεές θα επισημανθούν.

Οδοί διαφυγής
Εξοδοί κινδύνου
Ιδιαίτερες στατικές μελέτες
Δίκτυα προστασίας
Θέση υλικών
Ζώνες κινδύνου

ΠΑΝΤΑΧΟΘΕΝ ΕΛΕΥΘΕΡΟ
ΑΝΟΙΓΜΑΤΑ
ΟΧΙ
ΟΧΙ
ΕΚΤΟΣ ΚΤΙΡΙΟΥ
ΟΠΕΣ - ΠΕΡΙΜΕΤΡΟΣ ΚΤΙΡΙΟΥ

Δ. ΟΔΗΓΙΕΣ ΚΑΙ ΧΡΗΣΙΜΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ

Οι εργασίες συντήρησης και καθαρισμού των εξωτερικών τμημάτων της οικοδομής που απαιτούν τη χρήση ικριωμάτων θα γίνουν από εξειδικευμένα συνεργεία με λήψη των αναγκαίων μέτρων προστασίας βάσει των ισχυουσών διατάξεων.
Η συντήρηση των δικτύων διανομής ηλεκτρικού ρεύματος θα γίνεται σε τακτά χρονικά διαστήματα μόνο από εξειδικευμένους τεχνίτες, σύμφωνα με τις ισχύουσες διατάξεις.

(αρχείο : 2759)

Ημερομηνία **20/5/2019**

Ο ΣΥΝΤΑΞΑΣ

